

Relatório de pesquisa de preço

Relatório Resumido

Relatório emitido em 21/05/2026 09:25

Informações básicas

Número da Pesquisa	UASG	Status	Editado por
1/2026	194011	Rascunho	JAYME ALMEIDA SCHMITZ
Título: Dedetização e Desratização			
Observações: Pesquisa de Preços a fim de estabelecer valor de referência para contratação de serviço de Dedetização e Desratização para a Coordenação Regional do Baixo Tocantins e as suas Unidades Técnicas Locais de Belém e Tucuruí.			
Total de itens cotados: 1		Valor total da pesquisa de preços: R\$ 0,9836	

Itens cotados

Item: 1

Descrição do item

Unidade de Fornecimento

Quantidade

3417 - Desinsetização / desratização / dedetização

METRO QUADRADO

1

Consolidação dos preços cotados

Menor Preço

Média

Mediana

Coefficiente de Variação: 94,8760%

R\$ 0,4000

R\$ 0,9836

R\$ 0,6700

Desvio Padrão: 0,9332

Maior Preço: R\$ 3,8500

Método de cálculo adotado: Média

Filtro Aplicado
Período: 12 Meses
UASG (Estado): PA
Esfera: Federal

Nº	Inciso	Nome	Quantidade	Unidade	Preço unitário	Data	Compõe
1	I	DEPARTAMENTO DE POLICIA FEDERAL - Compras.gov.br	1	METRO QUADRADO	R\$ 2.600,0000	13/04/2026	Não
2	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	7158	METRO QUADRADO	R\$ 0,2500	04/03/2026	Não
3	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	619191	METRO QUADRADO	R\$ 0,0600	15/12/2025	Não
4	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	683761	METRO QUADRADO	R\$ 0,0600	15/12/2025	Não
5	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	746408	METRO QUADRADO	R\$ 0,0600	15/12/2025	Não
6	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	12000	METRO QUADRADO	R\$ 0,6200	03/11/2025	Sim
7	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	16000	METRO QUADRADO	R\$ 0,6700	03/11/2025	Sim
8	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	4097	METRO QUADRADO	R\$ 1,2000	23/10/2025	Sim

i 9	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	50	METRO QUADRADO	R\$ 86,4000	20/10/2025	Não
10	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	16247	METRO QUADRADO	R\$ 0,4000	23/09/2025	Sim
11	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	113674	METRO QUADRADO	R\$ 0,1500	23/09/2025	Não
12	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	108674	METRO QUADRADO	R\$ 0,2200	23/09/2025	Não
13	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	93674	METRO QUADRADO	R\$ 0,2200	23/09/2025	Não
14	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	744719	METRO QUADRADO	R\$ 0,1500	19/09/2025	Não
i 15	I	JUSTICA DO TRABALHO - Compras.gov.br	2	METRO QUADRADO	R\$ 2.500,0000	21/08/2025	Não
16	I	JUSTICA DO TRABALHO - Compras.gov.br	4	METRO QUADRADO	R\$ 1.603,7500	04/07/2025	Não
17	I	JUSTICA DO TRABALHO - Compras.gov.br	4	METRO QUADRADO	R\$ 1.010,5600	04/07/2025	Não
18	I	JUSTICA DO TRABALHO - Compras.gov.br	4	METRO QUADRADO	R\$ 296,3000	04/07/2025	Não
19	I	JUSTICA DO TRABALHO - Compras.gov.br	4	METRO QUADRADO	R\$ 7.537,1600	04/07/2025	Não
20	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	12500	METRO QUADRADO	R\$ 0,6500	02/07/2025	Sim
21	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	50000	METRO QUADRADO	R\$ 0,4100	02/07/2025	Sim
22	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	37500	METRO QUADRADO	R\$ 0,5500	02/07/2025	Sim
23	I	COMANDO DO EXERCITO - Compras.gov.br	20000	METRO QUADRADO	R\$ 0,7900	02/07/2025	Sim
24	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	2	METRO QUADRADO	R\$ 3.328,0000	26/06/2025	Não
25	I	COMANDO DA MARINHA - Compras.gov.br	8	METRO QUADRADO	R\$ 285,0000	23/05/2025	Não
26	IV	Centro de Serviços de Dedetização de Tucuruí - Fornecedor	234		R\$ 3,8500	19/05/2026	Sim
27	IV	Alpha Imune Serviços de Dedetização LTDA - Fornecedor	2450		R\$ 0,7000	19/05/2026	Sim
28	IV	Hidro Franchising LTDA - Fornecedor	1322		R\$ 0,9800	20/05/2026	Sim

Legenda:

▲ Compra ou item com evento alteração de situação após homologação.

i Compra ou item sofreu atualização após homologação.

Nota Técnica

A pesquisa de preços compilada acima foi realizada adotando o parâmetro I e IV do Artigo 5º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65 de 7 de julho de 2021.

Ressalta-se que a pesquisa de preços não constitui mera exigência formal estabelecida pela Lei, mas trata-se de etapa essencial ao processo licitatório, pois estabelece diretrizes para que a Administração julgue se os valores ofertados são adequados aos preços praticados pelo mercado e constituem melhor preço e proposta mais vantajosa a ser adjudicada.

É oportuno destacar, ainda, que a validação das pesquisas de preços também tem o objetivo de atender às recomendações da Consultoria Jurídica, dos órgãos de controle interno e externo que ressaltam a importância da pesquisa de preços para a eficiência da contratação, conforme se verifica nos Acórdãos TCU nº 524/2004; nº 1.108/2007 - Plenário; nº 868/2013 - Plenário; nº 403/2013 - Primeira Câmara, e TCU nº 013.319/2011-6, que tratam sobre a matéria.

PARÂMETRO I DO ART 5º DA IN Nº 65/2021

A pesquisa foi realizada no junto ao sistema Pesquisa de Preços do Portal de Compras do Governo Federal, conforme dados relacionados no presente documento. Foram desconsideradas contratações que obtiveram um valor muito baixo por metro quadrado resultante do quantitativo ser alto, bem como as contratações que a unidade de medida não faz sentido (por exemplo aquelas de poucos metros quadrados), tendo em vista que isto claramente representava uma medida distinta à pretendida.

PARÂMETRO IV DO ART 5º DA IN Nº 65/2021

Três empresas foram contactadas para formalização de cotações de preços nas três localidades que irão ser atendidas para uma melhor visão se os valores serão exequíveis ou economicamente viáveis. Das cotações realizadas, fizemos o cálculo com base na metragem das localidades, para ficar equivalente às pesquisas apresentadas e levando em consideração o número de aplicações (2) que deverão ser realizadas, que é o normal para um empenho vigente de 12 meses.

DA DEFINIÇÃO DO RESULTADO DA PESQUISA DE PREÇOS:

A metodologia utilizada para a obtenção do preço de referência da presente contratação foi a média dos preços obtidos na ampla pesquisa realizada. Conforme Art. 5º da IN 65/2021: “Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não”.

Neste esboço, foram utilizados dois parâmetros do referido normativo e, posteriormente, aplicada a metodologia de apuração do valor médio para composição do preço total estimado para a contratação.

Os preços coletados foram analisados pela CR resultando no valor médio de R\$ 0,98 (noventa e oito centavos) por m² para realização do serviço de dedetização e desratização. Considerando as metragens dos imóveis temos o valor por item de R\$ 2.401,00 (dois mil quatrocentos e um reais) para o imóvel da CR em Marabá-PA, R\$ 1.295,56 (mil duzentos e noventa e cinco reais e cinquenta e seis centavos) para o imóvel da UTL em Belém-PA, e R\$ 229,32 (duzentos e vinte e nove reais e trinta e dois centavos) para o imóvel da UTL em Tucuruí-PA, o valor total estimado para a contratação resultante da pesquisa de preços é de R\$ 3.925,88.

Memória de cálculo (Art.3º, inciso VII – IN SEGES/ME nº 65, de 7 de julho de 2021):

- Média: corresponde à soma dos valores das amostras que compõem a pesquisa, dividida pelo número de amostras que compõem a pesquisa.
- Mediana: medida de tendência central das amostras que compõem a pesquisa que corresponde ao valor central do conjunto de valores extraídos.
- Desvio Padrão: É a raiz quadrada da variância de X ou também conhecido como a raiz quadrada do valor médio entre $(X-\mu)^2$, onde μ representa a média aritmética dos valores que compõem a pesquisa.

$$D = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (x - \mu)^2}{n}}$$

- Coeficiente de variação: É uma medida de dispersão calculada entre a divisão do desvio padrão e a média aritmética dos valores que compõem a pesquisa.

$$CV = \frac{D}{\mu}$$